



Enjeux urbains

- Dualité des 2 bourgs
- Autoroute : obstacle important  
- Pour les piétons et pour la faune terrestre
- Potentialité de développement à étudier  
- économique, services, social...
- Traverse de bourg : obstacle  
- Scinde le bourg en 2, insécurité piétonne
- Absence de coeur de village
- Secteur à renforcer
- Risque de développement d'une urbanisation non maîtrisée, diffuse
- Petit patrimoine à mettre en valeur

Enjeux paysagers et environnementaux

- Silhouette de bourg à renforcer
- Espace public ou naturel de qualité  
- à mettre en valeur, à préserver
- Secteurs naturels fragmentés
- Point de vue à préserver, à valoriser
- Ruisseau Chambaron (et Danade) et sa ripisylve  
- à mettre en valeur, à préserver

Enjeux agricoles

- Secteurs potentiels au développement agricole
- Bonnes terres agricoles  
- terres de Limagne

Informations générales

- Périmètre communal
- Bâti
- Voirie, chemin
- Courbe de niveau
- Cours d'eau
- Point d'eau
- Pré, champ agricole
- Végétation haute



GIMEAUX

BEAUREGARD-VENDON

CELLULE

GIMEAUX

Davayat

Le Mas

CELLULE

YSSAC-LA-TOURETTE

SAINT-BONNET-PRES-RIOM