




Légende OAP


 **Périmètre OAP**
- Future zone d'habitation
- La zone d'habitation sera une zone à 20 km/h (appelée également "espace de rencontre"). Piétons et véhicules pourront se partager la chaussée.

 **Zone d'habitation mixte** comprenant des logements individuels et individuels groupés, commerces ou activités de service, respectant la forme urbaine et le caractère architectural des maisons groupées existantes à l'entrée du village afin de maintenir une unité et de tendre vers une harmonie des constructions et des espaces extérieurs.


 **Entrée de Bourg à mettre en valeur**

 **Bande végétale à créer.**
- Participe à la qualité du lieu et la TVB.


 **Arbre solitaire ou en groupe existant à préserver** (si l'état sanitaire le permet).
- Participe à la qualité du lieu et la TVB.

 **Cône de vue à préserver.**


 **Cheminement piéton, semi-perméable avec un albédo élevé, à créer.**

 **Voie à double sens à créer, avec un albédo élevé.**

 **Voirie existante à restructurer**



 **Réseau Eaux Usées existant.**

 **Réseaux Eaux Usées et Eaux Pluviales à créer et à raccorder sur l'existant.**

 **Carrefour à créer ou aménager**
- Sécurisation de la nouvelle zone d'habitation en entrée du village
- Entrée de village à requalifier

 **Ligne de faitage à respecter (tolérance de 20° environ)**

Informations générales

 **Bâti existant**
 **Végétation existante**